Puławy, dnia 15 lutego 2021r.

**OGŁOSZENIE**

Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa

Państwowy Instytut Badawczy

w Puławach

Ogłasza przetarg pisemny na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości położonych w Puławach przy ul. Zbożowej- obręb 2 – Włostowice przeznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „ E5, KD, E6, MN – mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi”:

1. Działka nr 2492/22, pow. 798 m2 - cena wywoławcza: 165 736 zł

wraz z udziałem 798/4604 w działce nr 2492/28 (droga) – cena wywoławcza: 5 140 zł

Łączna cena wywoławcza: **170 876 zł.**

1. Działka nr 2492/23, pow. 861 m2 - cena wywoławcza: 178 820 zł

wraz z udziałem 861/4604 w działce nr 2492/28 (droga) – cena wywoławcza: 5 546 zł

Łączna cena wywoławcza: **184 366 zł.**

1. Działka nr 2492/26, pow. 748 m2 - cena wywoławcza: 155 352 zł

wraz z udziałem 748/4604 w działce nr 2492/28 (droga) – cena wywoławcza: 4 818 zł

Łączna cena wywoławcza: **160 170 zł.**

Termin, miejsce i tryb złożenia oferty:

Oferty można składać na adres Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa Państwowy Instytut Badawczy Rolniczy Zakład Doświadczalny KĘPA lub osobiście w sekretariacie RZD KĘPA, ul. Kazimierska 4b w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Sprzedaż działek nie otwierać przed 22.02.2021r. do godziny 9:00”

Termin składania ofert upływa dnia 22 lutego 2021r. do godziny 9:00. O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu do IUNG-PIB-RZD w Puławach.

Inne ważne informacje dotyczące przetargu:

· Nabywcą zostaje oferent, który zaoferował cenę nabycia najwyższą spośród złożonych ofert.

· Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na rachunek

Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zawarta umowa przedwstępna w terminie do 14 dni od wyboru oferenta. W przypadku odmowy zawarcia umowy przedwstępnej lub notarialnej umowy sprzedaży, wpłacone wcześniej wadium przepada na rzecz IUNG – PIB w Puławach.

Po zawarciu umowy przedwstępnej pomiędzy IUNG – PIB a nabywcą działki zostanie zawarta notarialna sprzedaży, koszty ponosi kupujący.

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego

Dyrektor

Sławomir Jurak